

ZAPYTANIE OFERTOWE

na roboty budowlane obejmujące realizację kompleksowego przedsięwzięcia termomodernizacyjnego piekarni Ars Antoni Artur Skrzypa w celu poprawy efektywności energetycznej przedsiębiorstwa

1. Zamawiający:

ARS Antoni Artur Skrzypa
22-510 Uchanie, ul. Partyzantów 88
REGON 950171772, NIP 9190004878
Adres do korespondencji:
22-550 Werbkowice, ul. Przemysłowa 2
tel./faks (84) 657 20 29
e-mail: dotacje@arscukiernia.pl
www.arscukiernia.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego zgodnie z **zasadą konkurencyjności** opisaną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

Niniejsze zapytanie ofertowe zostało zamieszczone na portalu Baza Konkurencyjności pod adresem www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl oraz na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.arscukiernia.pl.

3. Przedmiot zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia są **roboty budowlane obejmujące realizację kompleksowego przedsięwzięcia termomodernizacyjnego piekarni Ars Antoni Artur Skrzypa w celu poprawy efektywności energetycznej przedsiębiorstwa**. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w **Opisie przedmiotu zamówienia**, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- 2) Lokalizacja inwestycji: Uchanie, ul. Partyzantów 88
- 3) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.
- 4) Ofertę należy złożyć zgodnie ze wzorem **formularza oferty** stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
- 5) Określenie przedmiotu za pomocą **kodów CPV**:
45000000-7 – roboty budowlane
- 6) Ewentualne wskazania w dokumentacji projektowej nazw własnych producentów, typów urządzeń czy materiałów należy traktować jako definiujące minimalne wymagania materiałowe. Dopuszcza się zmianę systemów, materiałów i producentów urządzeń na równoważne w stosunku do założonych w dokumentacji projektowej, pod warunkiem spełnienia wymagań stawianych im w projekcie, nie pogorszeniu ich parametrów, zachowania celu, któremu mają służyć.
- 7) Realizacja przedmiotu zamówienia musi odbyć się zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i w sposób umożliwiający odbiór inwestycji.
- 8) Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej w miejscu realizacji robót, po wcześniejszym ustaleniu terminu.

4. Osoba upoważniona do kontaktu:

Antoni Artur Skrzypa, e-mail: dotacje@arscukiernia.pl

5. Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do 31.10.2018r.

6. Termin związania ofertą: okres związania ofertą wynosi **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert.

7. Warunki udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu i nie podlegają wykluczeniu:

- 1) W zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda:

- a) złożenia wraz z ofertą oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (w formie oryginału) – zgodnie z wzorem zawartym w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego.

Przez warunki udziału rozumie się, że Wykonawca:

- posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
- znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- posiada odpowiednie uprawnienia budowlane niezbędne do wykonania zamówienia.

- b) w celu wykazania spełniania warunku doświadczenia, dołączenia do oferty wykazu wykonanych robót budowlanych. Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert należycie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną (w ramach jednej umowy i w ramach jednego budynku) polegającą na termomodernizacji.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w ramach wyżej wymienionej termomodernizacji wykonał roboty budowlane obejmujące: wymianę okien i/lub drzwi i/lub bram, docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie dachu i/lub stropodachu, modernizację centralnego ogrzewania, modernizację instalacji ciepłej wody użytkowej, budowa i/lub przebudowa instalacji/systemów opartych o odnawialne źródła energii, o łącznej wartości 200 000,00 zł netto (dwieście tysięcy złotych netto), w tym materiały i robocizna niezbędne do wykonania ww. robót. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie ww. robót (np.: referencje). Wzór wykazu robót stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.

- 2) W zakresie braku podstaw do wykluczenia, Zamawiający żąda:

- a) złożenia wraz z ofertą oświadczenia Wykonawcy o braku powiązań osobowych i kapitałowych (w formie oryginału) – zgodnie z wzorem zawartym w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego.

Z postępowania zostanie wykluczony Wykonawca powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, albo we wspólnym pożyciu, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

8. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Ofertę w formie pisemnej należy sporządzić zgodnie ze wzorem formularza oferty stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
- 2) Oferta winna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy (Stosowne pełnomocnictwo(a) – wystawione w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie dla osoby (osób) podpisującej ofertę oraz poświadczającej kopie dokumentów za zgodność z oryginałem - w przypadku, gdy upoważnienie do tych czynności nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Pełnomocnictwo powinno zawierać upoważnienie do udzielania dalszych pełnomocnictw w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika substytucyjnego, w takim wypadku do oferty należy także załączyć pełnomocnictwo substytucyjne).

Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenia powinny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela. Zakres reprezentacji przedsiębiorcy musi wynikać z dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę.

- 3) Do oferty należy dołączyć wszystkie oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 7 zapytania ofertowego oraz pełnomocnictwa.
- 4) Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 5) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 6) Koszty opracowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.

- 7) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu). Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie. Koperta (opakowanie) powinna być zaadresowana do Zamawiającego z wyraźnym dopiskiem / oznaczeniem:

„Oferta w postępowaniu na roboty budowlane obejmujące realizację kompleksowego przedsięwzięcia termomodernizacyjnego piekarni Ars Antoni Artur Skrzypa w celu poprawy efektywności energetycznej przedsiębiorstwa”.

- 8) Postępowanie ofertowe prowadzone jest w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie oferty, oświadczeń i innych dokumentów w języku innym, niż polski, jeżeli nie towarzyszy im tłumaczenie na język polski.

9. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- 1) Wykonawca określi cenę netto i całkowitą cenę brutto oferty dla przedmiotu zamówienia, zgodnie ze wzorem formularza oferty stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
- 2) Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia oraz z warunkami i wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę przedmiotu zamówienia, w tym uwzględnić wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, kompletnego z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
- 3) Wszystkie obliczenia winny być dokonywane zgodnie z zasadami arytmetyki z zaokrągleniem wyników do dwóch miejsc po przecinku.

10. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

- 1) Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w **Werbkowicach, ul. Przemysłowa 2, kod 22-550 Werbkowice** w terminie do dnia **26.03.2018r. do godz. 10:00.**
- 2) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 3) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

11. Kryteria oceny ofert.

- 1) Zamawiający przy wyborze Wykonawcy do realizacji zamówienia będzie brał pod uwagę kryteria oceny ofert, nie kierując się przesłankami dyskryminującymi w szczególności w zakresie płci, rasy, pochodzenia etnicznego, religii lub światopoglądu, niepełnosprawności, wieku czy orientacji seksualnej Wykonawcy.
- 2) Ocenie będą podlegały oferty nie odrzucone i złożone w terminie przez Wykonawców nie podlegających wykluczeniu z udziału w postępowaniu.
- 3) Kryteria oceny ofert :

Kryterium nr 1 – Cena netto (C):

Ocena ofert wg. kryterium nr 1 prowadzona będzie zgodnie z wyliczeniami uzyskanymi z zastosowaniem przez Zamawiającego poniższego wzoru:

$$C = (C_n/C_b) \times 80$$

gdzie:

C – liczba punktów uzyskanych przez ocenianą (badaną) ofertę w zakresie kryterium nr 1

C_n – najniższa cena oferty netto spośród wszystkich ofert podlegających ocenie

C_b – cena netto oferty ocenianej (badanej)

W ww. kryterium oferta może otrzymać maksymalnie 80 pkt.

Kryterium nr 2 – Okres gwarancji (G):

Ocena ofert wg kryterium nr 2 prowadzona będzie z zastosowaniem punktacji i zasad jak niżej:

$$G = G_o / G_{nw} \times 20 \text{ pkt}$$

gdzie:

G – ilość punktów uzyskanych przez ocenianą (badaną) ofertę

G_o – okres gwarancji zaoferowany w ocenianej (badanej) ofercie

G_{nw} – najdłuższy okres gwarancji zaoferowany spośród ocenianych ofert nie więcej niż 60 m-cy

Uwaga:

W zakresie kryterium nr 2, dla porównania i oceny ofert, brany pod uwagę będzie okres gwarancji liczony w miesiącach podany przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego. Im dłuższy okres gwarancji, tym korzystniej.

Maksymalny akceptowany przez Zamawiającego okres gwarancji to 60 miesięcy. Zaoferowanie okresu dłuższego spowoduje przyjęciem przez Zamawiającego do oceny i porównania ofert okresu maksymalnego tj. 60-miesięcznego.

Minimalny akceptowalny przez Zamawiającego okres gwarancji to 24 miesiące. Zaoferowanie okresu gwarancji krótszego skutkować będzie odrzuceniem oferty.

Brak wskazania/ wpisania w Formularzu ofertowym okresu gwarancji, skutkować będzie przyjęciem przez Zamawiającego, iż Wykonawca oferuje najkrótszy (minimalny akceptowany przez Zamawiającego) okres gwarancji, tj. 24 m-ce.

W ww. kryterium oferta może otrzymać maksymalnie 20 pkt.

- 4) Sposób obliczenia ostatecznej oceny ofert:

$$W = C + G$$

gdzie:

W – suma przyznanych punktów ze składowych będących cząstkowymi kryteriami oceny ofert.

Łącznie oferta najkorzystniejsza może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

- 5) W celu obliczenia punktów wyniki poszczególnych działań matematycznych będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeśli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów.
- 6) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert.
- 7) Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

12. Wyjaśnienia treści złożonych ofert, dokumentów, oświadczeń oraz poprawianie omyłek:

- 1) Zamawiający, w toku badania i oceny oferty może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz treści złożonych oświadczeń i dokumentów.
- 2) W przypadku, gdy zaoferowana cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia lub średniej arytmetycznej cen ofert złożonych w postępowaniu i budzi wątpliwości co do możliwości wykonania zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wyjaśnień wraz z przedstawieniem dowodów dotyczących wyliczenia ceny.
- 3) Zamawiający poprawi w treści oferty:
- a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe w treści oferty z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13. Uzupełnianie dokumentów:

- 1) Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy nie złożyli lub złożyli wymagane oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub budzące wątpliwości do ich uzupełnienia.
- 2) Zamawiający może wezwać Wykonawców do złożenia innych dokumentów lub oświadczeń, które mogą okazać się pomocne przy przeprowadzeniu postępowania.

14. Odrzucenia / Wykluczenie Wykonawcy

- 1) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
- a) jest niezgodna z niniejszym zapytaniem ofertowym;
 - b) jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego, z zastrzeżeniem pkt 12. ppkt 3) lit. c);

- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - g) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 12. ppkt 3) lit. c);
 - h) wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - i) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 2) Zamawiający wykluczy Wykonawcę z udziału w postępowaniu w przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w pkt 7. ppkt 2) lit. a) zapytania ofertowego.

15. Wybór najkorzystniejszej oferty / unieważnienie postępowania

- 1) Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zamieści na portalu Baza Konkurencyjności pod adresem www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl oraz na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.arscukiernia.pl, informację o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 2) Zamawiający unieważni postępowanie jeżeli:
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu;
 - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - c) w przypadkach, o których mowa w pkt 11 ppkt 7, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
 - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - e) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą.
- 3) Niezwłocznie po unieważnieniu postępowania, Zamawiający zamieści na portalu Baza Konkurencyjności pod adresem www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl oraz na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.arscukiernia.pl, informację unieważnienia postępowania.

16. Zawarcie umowy:

- 1) Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę. Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
- 2) Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający przed zawarciem umowy może zażądać przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 3) Wykonawca przed podpisaniem umowy złoży kosztorys ofertowy oraz wykaz podwykonawców, wraz z zakresem i wartością powierzonych im prac.
- 4) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

17. Postanowienia końcowe:

W sprawach nieuregulowanych zapytaniem ofertowym stosuje się obowiązujące przepisy Kodeksu cywilnego.

Załączniki:

- 1) załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia,
- 2) załącznik nr 2 – formularz oferty,
- 3) załącznik nr 3 – wzór umowy,
- 4) załącznik nr 4 – wzór wykazu robót budowlanych.

Uchanie, dnia 09.03.2018 r.


Antoni Artur Skrzypa
 ul. Parkowa 88, 22-518 Uchanie
 NIP 919-600-48-78 REGON 95017772